



Ref: 238 Ref 238

ESTARTIT (L')

HUTG-060595-70

BESCHRIJVING

Fabuleuze villa met adembenemend zeezicht in L'Estartit. Deze ruimtelijke en luxe villa biedt een fenomenaal panoramisch uitzicht over de haven, het strand en de Medás-eilanden. Gelegen in een zeer rustige omgeving, en toch op slechts 600 meter van het strand en het centrum van L'Estartit, combineert deze woning privacy, comfort en een unieke ligging. De villa beschikt over een bebouwde oppervlakte van 260 m², gelegen op een royaal perceel van 865 m², en is gebouwd met hoogwaardige materialen en afgewerkt met oog voor detail. Op de begane grond bevindt zich een ruime en lichte woonkamer met directe toegang tot een groot terras, waar het panoramische zeezicht direct in het oog springt. De zeer luxe open keuken met veel opberg plek sluit aan op de tuin met zwembad. Daarnaast is er op deze verdieping een badkamer aanwezig. Via de hal leidt een moderne trap naar het slaapgedeelte op de onderverdieping, waar zich drie comfortabele slaapkamers en twee complete badkamers bevinden. Een niveau lager biedt een tweede trap rechtstreekse toegang tot de ruime parkeergarage. Een werkelijk exclusieve en ruime villa, waar luxe, rust en een ongeëvenaard uitzicht samenkomen, een droomwoning mét toeristische verhuur licentie op een toplocatie aan de Costa Brava.

**Registre d'agents immobiliaris
De Catalunya aicat 4455**

Fincas Costa Brava S.L. | CIF: B55173934
Avenida de Grecia 64 | Tel: (0034) 972 751 280
17258 L'Estartit, España | Email: office@fincasas.net

Algemeen

Type van eigendom: **Vrijstaand** m2: **225**

huis / Villa

m2 perceel: **735** Afstand naar de zee: **600 m**

Bouwjaar: Type zwembad: **Prive**

Uitzicht: **Zeezicht**

Karakteristieken

Aantal slaapkamers: **3** Toiletten: **0** Badkamer met ligbad: **0**

Badkamer met douche: **3** Tweepersoons bedden: **0** Eenpersoons bedden: **0**

Stapelbedden: **0** Kinderbed: **0** Slaapbank: **0**

Keuken type:

Andere karakteristieken

Balcon

Terras

Overdekt terras

Tuin

Parking

Garage

Uitrusting

typology_id

Verwarming

Aircondition

Inbouw kasten

Afwasmachine

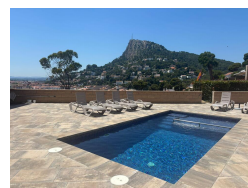
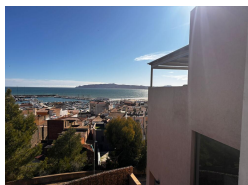
Oven

Micro-wave

Koffie machine

Ijskast

Wasmachine



Registre d'agents immobiliaris
De Catalunya aicat 4455

Fincasas Costa Brava S.L. | CIF: B55173934

Avenida de Grecia 64 | Tel: (0034) 972 751 280

17258 L'Estartit, España | Email: office@fincasas.net

Seizoen	Prijs	Minimum verblijf
---------	-------	------------------

Registre d'agents immobiliaris
De Catalunya aicat 4455

Fincasas Costa Brava S.L. | CIF: B55173934
Avenida de Grecia 64 | Tel: (0034) 972 751 280
17258 L'Estartit, España | Email: office@fincasas.net