



Ref: 237 Villa Fabulosa ESTARTIT (L´)

HUTG-060595-70

BESCHREIBUNG

Diese großzügige und luxuriöse Villa Fabulosa bietet einen atemberaubenden Panoramablick auf den Hafen, den Strand und die Medes-Inseln. In einer sehr ruhigen Lage gelegen, ist sie der ideale Ort für einen entspannten und komfortablen Urlaub. Die freistehende Villa verfügt über einen privaten Swimmingpool und liegt nur 5 Gehminuten vom lebhaften Zentrum und dem Hafen von L'Estartit entfernt. Neben dem wunderschönen Sandstrand von L'Estartit befinden sich auch charmante Orte mit idyllischen Buchten wie L'Escala, Begur, Pals und Peratallada im Umkreis von 20 km — perfekt für abwechslungsreiche Tagesausflüge. Der Zugang zur Villa Fabulosa erfolgt über eine Treppe sowie direkt über die unter dem Haus gelegene Garage, was zusätzlichen Komfort und Privatsphäre bietet. Im Erdgeschoss befindet sich ein großzügiger und heller Wohnbereich mit Essplatz und großer Schiebetür zur weitläufigen Terrasse, von der aus Sie einen spektakulären Meerblick genießen können. Die offene Küche, vollständig ausgestattet mit allen notwendigen Geräten, bietet direkten Zugang zur rückwärtigen Terrasse mit privatem Pool. Zudem gibt es auf dieser Etage ein Badezimmer mit WC. Über die Treppe gelangt man in den Schlafbereich mit drei geräumigen Doppelzimmern und zwei modernen Badezimmern, ideal für Familien oder mehrere Paare. Die gesamte Villa ist mit einer Klimaanlage ausgestattet und bietet auch an heißen Sommertagen ein angenehmes Wohnklima. Villa Fabulosa vereint Luxus, Ruhe, Komfort und eine erstklassige Lage am Meer, ein traumhaftes Feriendomizil, in dem Sie unvergessliche Erinnerungen sammeln werden.

Registre d'agents immobiliaris
De Catalunya aicat 4455

Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: m2: **225**
Einzelhaus / Villa
m2 Grundstück: **735** Entfernung zum Strand: **600 m**
Baujahr: Pool: **Privat**
Aussicht: **Meerblick**

Eigenschaften

Anzahl von Schlafzimmer: Gäste-WC: **0** Bad mit Badewanne: **0**
3
Bad mit Dusche: **3** Doppelbett: **3** Einzelbett: **0**
Etagenbett: **0** Kinderbett: **0** Schlafsofa: **0**
Art von Küche: **Offene Küche**

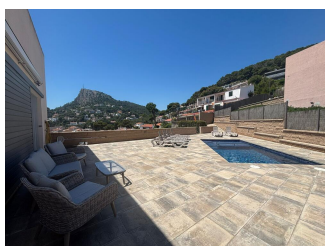
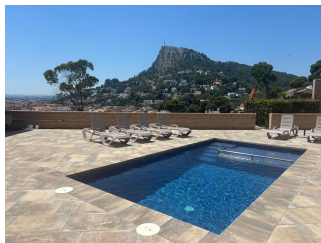
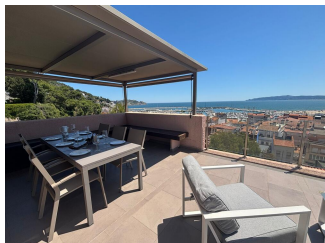
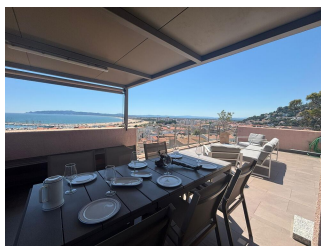
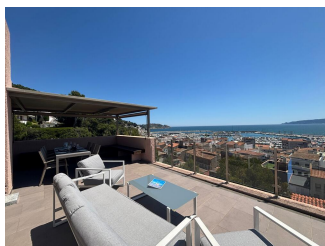
Weitere Eigenschaften

Balkon Terrasse Garten
Parking Garage

Ausstattung

typology_id Heizung Klimaanlage
Einbauschränke Spülmaschine Backofen
Mikrowelle Kaffeemaschine Kühlschrank
Waschmaschine Mobilfunkabdeckung Fernseher
smart_tv Internet WLAN-Zugang
Gartenmöbel Sonnenliege

Registre d'agents immobiliaris
De Catalunya aicat 4455



Registre d'agents immobiliaris
De Catalunya aicat 4455

Saison	Preis	Mindestaufenthalt
13/10/26 - 04/12/26		
28/10/2026 - 31/10/2026		5 Nachts
01/11/2026 - 01/11/2026		4 Nachts
02/11/2026 - 07/11/2026		5 Nachts
08/11/2026 - 08/11/2026		4 Nachts
09/11/2026 - 14/11/2026		5 Nachts
15/11/2026 - 15/11/2026	235.00 € / Tag	4 Nachts
16/11/2026 - 21/11/2026		5 Nachts
22/11/2026 - 22/11/2026		4 Nachts
23/11/2026 - 28/11/2026		5 Nachts
29/11/2026 - 29/11/2026		4 Nachts
30/11/2026 - 04/12/2026		5 Nachts
05/12/26 - 08/12/26		
05/12/2026 - 05/12/2026		5 Nachts
06/12/2026 - 06/12/2026	330.00 € / Tag	4 Nachts
07/12/2026 - 08/12/2026		5 Nachts
09/12/26 - 31/12/26		
09/12/2026 - 12/12/2026		5 Nachts
13/12/2026 - 13/12/2026		4 Nachts
14/12/2026 - 19/12/2026		5 Nachts
20/12/2026 - 20/12/2026	250.00 € / Tag	4 Nachts
21/12/2026 - 26/12/2026		5 Nachts
27/12/2026 - 27/12/2026		4 Nachts
28/12/2026 - 31/12/2026		5 Nachts

Registre d'agents immobiliaris
De Catalunya aicat 4455