



Ref: 199 Ref 199 ESTARTIT (L´)

BESCHREIBUNG

Luxuriöse freistehende Villa mit herrlichem Blick auf das Mittelmeer und die Landschaft. Diese geräumige Villa befindet sich in der ruhigen Urbanisation Torre Morratxa, nur 2 km vom Strand und dem Zentrum von L'Estartit entfernt. Das Anwesen befindet sich auf einem 346 Meter großen Grundstück mit mehreren Terrassen mit herrlichem Meerblick, Außenküche und 2 Garagen. Eine Treppe führt zum Eingang des Hauses. Im Erdgeschoss befinden sich der Eingang, ein geräumiges Wohnzimmer mit Schiebetüren zur Terrasse mit Meerblick, Kamin und Essbereich mit Schiebetüren zum Garten, eine große Küche mit Speisekammer und Waschküche sowie ein Bad mit WC und Badewanne. Im 1. Stock befinden sich die 3 Schlafzimmer (alle mit Einbauschränken), von denen 1 ein Badezimmer (mit WC und Badewanne) 'en suite' hat. Außerdem haben 2 Schlafzimmer ihre eigene Terrasse. Außerdem das 3. Badezimmer, ebenfalls mit Toilette und Badewanne. Eine ausklappbare Treppe führt auf den Dachboden. Dieser ist derzeit als zusätzliches Schlafzimmer eingerichtet. Das Haus hat einen schönen Garten mit mehreren Terrassen und einer Außenküche. Die Villa verfügt über Zentralheizung, eine Alarmanlage, Doppelverglasung und Markisen. Kurzum: ein geräumiges Haus mit schönem Meerblick, ruhiger Lage und viel Privatsphäre.

Registre d'agents immobiliaris
De Catalunya aicat 4455

Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: m2: **155**
Einzelhaus / Villa
m2 Grundstück: **356** Entfernung zum Strand: **2 km**
Baujahr: Pool:
Aussicht: **Meerblick**

Eigenschaften

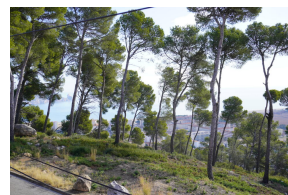
Anzahl von Schlafzimmer: Gäste-WC: **0** Bad mit Badewanne: **3**
3
Bad mit Dusche: **0** Doppelbett: **0** Einzelbett: **0**
Etagenbett: **0** Kinderbett: **0** Schlafsofa: **0**
Art von Küche: **Unabhängige Küche**

Weitere Eigenschaften

Balkon Terrasse Überdachte Terrasse
Garten Garage

Ausstattung

typology_id Heizung Einbauschränke
Markise Alarmanlage



Registre d'agents immobiliaris
De Catalunya aicat 4455

Saison	Preis	Mindestaufenthalt
--------	-------	-------------------

Registre d'agents immobiliaris
De Catalunya aicat 4455

Fincasas Costa Brava S.L. | CIF: B55173934
Avenida de Grecia 64 | Tel: (0034) 972 751 280
17258 L'Estartit, España | Email: office@fincasas.net