



## Ref: 197 Ref 197

### ESTARTIT (L´)

#### DESCRIPCIÓN

¡Precioso chalet independiente situado en uno de los rincones más bonitos de L'Estartit! La villa se encuentra directamente en la hermosa reserva natural. ¡Desde el jardín se puede caminar directamente en la reserva natural! Por supuesto, esta hermosa casa tiene un agradable jardín con piscina privada y varias terrazas desde donde se tienen magníficas vistas sobre el campo. La casa consta de 3 plantas: Planta baja (134 m2): entrada, aseo de invitados, escalera, salón con chimenea y puertas francesas a la terraza, 3 amplios dormitorios, uno con baño 'en suite', el 2º baño y muchos armarios empotrados. Primera planta (64 m2): sala de la torre con hermoso techo de madera y acceso a la terraza y un amplio dormitorio con baño. Debajo de la casa hay un garaje con lavadero y varios trasteros. En total 132 m2. Al garaje se accede desde la casa por una escalera. En resumen: una gran propiedad situada en plena naturaleza, en un lugar tranquilo y, sin embargo, a sólo 3 km de la playa y del centro de L'Estartit y Torroella de Montgri.

**Registre d'agents immobiliaris  
De Catalunya aicat 4455**

## Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa aislada** / m2: **330**

### Villa

m2 parcela: **627** Distancia de la playa: **3 km**

Año de construcción: Tipo de piscina: **Privada**

Vistas: **Vista panorámica**

## Características

Número de habitaciones: Aseos: **1**  
**4**

Baños con bañera: **1**

Baños con ducha: **2**

Camas de matrimonio: **0**

Camas individuales: **0**

Camas con literas: **0**

Cunas: **0**

Sofás camas: **0**

Tipo de cocina: **Cocina independiente**

## Otras características

Balcón  
Jardín

Terraza  
Aparcamiento

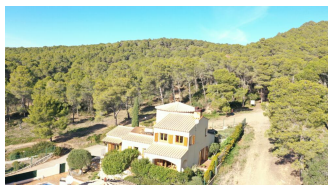
Porche  
Garaje

## Equipamiento

typology\_id  
Lavavajillas  
Lavadora

Calefacción  
Horno  
Secadora

Armarios empotrados  
Microondas



Registre d'agents immobiliaris  
De Catalunya aicat 4455

Fincas Costa Brava S.L. | CIF: B55173934

Avenida de Grecia 64 | Tel: (0034) 972 751 280

17258 L'Estartit, España | Email: office@fincas.net

| Temporada | Precio | Estancia mínima |
|-----------|--------|-----------------|
|-----------|--------|-----------------|

**Registre d'agents immobiliaris  
De Catalunya aicat 4455**

**Fincasas Costa Brava S.L. | CIF: B55173934**  
Avenida de Grecia 64 | Tel: (0034) 972 751 280  
17258 L'Estartit, España | Email: office@fincasas.net